

**ACTA EVALUACION JURIDICA, DE EXPERIENCIA, TECNICA Y ECONOMICA
SOLICITUD FORMAL DE OFERTAS No. 008 de 2019**

Se reciben ofertas de parte de **Construcciones Eleazar Giraldo Fajuri** del Arquitecto **Carlos Alberto Díaz Luque**; por lo tanto, se evalúa jurídica, experiencia, técnica y económica la propuestas de dichos profesionales.

ASPECTOS GENERALES:

PLAZO DE EJECUCION: El término de duración del contrato será de cuatro (4) meses desde la legalización de garantías y suscripción de acta de inicio, el contratista debe trabajar de acuerdo al cronograma de obra y nunca deteniendo el servicios de prestación del puestos de salud.

LUGAR DE EJECUCION: Centro de salud 31 de marzo, carretera 31 con calle 16 de la ciudad de Popayán.

PRESUPUESTO OFICIAL: CIENTOTREINTA Y CUATRO MILLONES UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$134.001.798.00)

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: CDP No. 69 de 7 de Febrero de 2019.

FECHA DE CIERRE PARA PRESENTAR PROPUESTAS: Hasta 1 de MARZO DE 2019; 5:00 p.m.

OBJETO: CONTRATO DE OBRA A TODO COSTO Y POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD "31 DE MARZO" ADSCRITO A LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYÁN E.S.E.

1. ANTECEDENTES:

A través del oficio GER 141 de fecha 26 de febrero de 2019 se designó dentro del comité evaluador a la Contratista del Subproceso de contratación Sandra Abadía Coronado. Para apoyar la evaluación jurídico en el curso de la solicitud formal de ofertas No. 008 de 2019.

El día 01 de marzo de 2019 hasta las 5:00 p.m., fecha y hora programada para el cierre y fecha límite para la presentación de ofertas, se presentaron dos ofertas, por lo tanto se procederá a verificar los requisitos jurídicos establecidos de conformidad con lo establecido en la solicitud formal de oferta.

2. RELACION DE PROPONENTES:

Se relaciona a continuación el oferente presentado, conforme al acta de cierre del 08 de febrero de 2019, la cual se encuentra suscrita por los contratistas Martha Liliana Cerón Piamba, Sandra Patricia Ordoñez E. y Sandra M. Abadía Coronado:

No.	PROPONENTE	CLASE DE PERSONA		REPRESENTANTE LEGAL
		PN	PJ	
1	Construcciones Eleazar Giraldo Fajuri	x		Eleazar Giraldo Fajuri
2	Carlos Alberto Díaz Luque	x		Carlos Alberto Díaz Luque

El Profesional Contratista de apoyo a la Evaluación Jurídica, de constancia que antes de entrar a evaluar la oferta presentada por EL OFERENTE en cita, que se dio cumplimiento a: "La Resolución No. 166 de fecha 04 de septiembre de 2014 (manual de contratación de la E.S.E. Popayán),

[Handwritten signatures and initials]

consagra: artículo 18.2 PROCESOS DE SELECCIÓN POR CONVOCATORIA PÚBLICA, Bajo esta modalidad se encuentra el numeral 18.2.2. De la SOLICITUD FORMAL DE OFERTAS para procesos de menor cuantía. "Para la celebración de los contratos cuya cuantía sea igual o superior a cincuenta (50) salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV) y hasta 450 (SMMLV), se debe solicitar mínimo tres (3) cotizaciones escritas, las cuales deberán reflejar los precios de mercado. El contrato a celebrar no supera la suma de 450 salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV), razón por la cual para su celebración no requiere aprobación de la Junta Directiva.

En ese orden de ideas, la E.S.E. Popayán procede a solicitar mínimo 3 propuestas a tres (3) oferentes existentes en el mercado, teniendo en cuenta las bases de datos de la Cámara de Comercio. De igual forma este proceso de solicitud de ofertas se regirá por lo previsto en el actual documento y sus eventuales adendas; así como, por las normas civiles y comerciales vigentes y aquellas que las modifiquen, sustituyan o complementen. El presente proceso de solicitud de ofertas, su evaluación y posterior adjudicación dará fiel cumplimiento a lo establecido en el manual de contratación de la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYAN ESE y en especial a los principios contemplados en el citado documento.

Es así como la Entidad, procedió a efectuar la invitación al siguiente oferente:

OFERENTE	OFICIO	RECIBIDO
Carlos Alberto Diaz Luque	FEBRERO 26 DE 2019 (RAD. ARCHIVO 252)	27 de febrero de 2019
Jose Ignacio Bermeo Castro	FEBRERO 26 DE 2019 (RAD. ARCHIVO 253)	27 de febrero de 2019
Eleazar Giraldo Fajuri	FEBRERO 26 DE 2019 (RAD. ARCHIVO 254)	27 de febrero de 2019

Se allega certificación de publicación de la invitación en la página WEB de la Entidad y en el SECOP II

Es así como la E.S.E. Popayán, procedió a dar cumplimiento al manual de contratación generando la solicitud formal de oferta No. 008 de 2019.

3. CRITERIOS A VERIFICAR.

Teniendo en cuenta el numeral (3) de la solicitud Formal de ofertas el comité evaluador de la E.S.E. Popayán con el fin de garantizar a escogencia de la oferta más favorable se tendrá en cuenta los siguientes factores: *No podrán presentar propuesta aquellos que se encuentren incurso en causales de inhabilidad o incompatibilidad que les impidan celebrar contratos con entidades públicas, de acuerdo con los artículo 8 y 9 de la ley 80 de 1993. Si lo hicieran, incurrirán en una nueva inhabilidad (literal b, numeral 1, artículo 8 Ley 80 de 1993). Para seleccionar el oferente, la entidad tendrá en cuenta lo siguientes criterios de selección: 1- La verificación de los requisitos habilitantes que no otorgan puntaje y entre ellos, los requisitos jurídicos, de experiencia y técnicos y 2- El menor valor ofertado.*

4. VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION JURIDICA

REQUISITOS	CONTRUCCIONES ELEAZAR GIRALDO FAJURI	CARLOS ALBERTO DIAZ LUQUE
CARTA DE PRESENTACION	CUMPLE FOLIO 2-4	CUMPLE FOLIO 2-4
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	N/A	N/A
AUTORIZACION DE LA JUNTA O ASAMBLEA DE SOCIOS	N/A	N/A
CERTIFICADO DE REGISTRO MERCANTIL	N/A	N/A
CERTIFICACION DE PAGO DE LOS APORTES A	CUMPLE FOLIO 6-19	CUMPLE FOLIO 28

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

REQUISITOS	CONTRUCCIONES ELEAZAR GIRALDO FAJURI	CARLOS ALBERTO DIAZ LUQUE
SUS EMPLEADOS		
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	CUMPLE FOLIO 14	CUMPLE FOLIO 24
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA.	CUMPLE FOLIO 15	CUMPLE FOLIO 25
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA.	CUMPLE FOLIO 16	CUMPLE FOLIO 26
FOTOCOPIA DEL REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE FOLIO 13	CUMPLE FOLIO 23
COPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIFICACION	CUMPLE FOLIO 10	CUMPLE FOLIO 19
Si se trata de persona del sexo masculino menos de 50 años, debe allegar copia de la Libreta Militar	N/A	CUMPLE FOLIO 22
CERTIFICADO DE SISTEMAS NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC	El oferente no aporta certificado, pero el miembro del comité evaluador se permite consultarlos por la pagina WEB – encontrándose sin novedades.	CUMPLE FOLIO 27
CERTIFICADO DE VIGENCIA Y ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS COPNIA (según el caso)	CUMPLE FOLIO 12	CUMPLE FOLIO 21
TARJETA PROFESIONAL	CUMPLE FOLIO 11	CUMPLE FOLIO 20
EXPERIENCIA GENERAL DEL PROponente:	CUMPLE FOLIO 26-28	CUMPLE FOLIO 35-43
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	CUMPLE FOLIO 20-24	CUMPLE FOLIO 30-31
HABILITACION	HABILITADO	HABILITADO

Dado lo anterior y conforme a lo establecido por la invitación formal No. 008/2019 los proponentes se encuentran habilitados

5.1.3. EVALUACION TÉCNICA: Los oferentes deberán garantizar el cumplimiento de las normas que regulan la materia, así como de las especificaciones técnicas establecidas para la conservación y seguridad acorde a la naturaleza del servicio.

PROFESIONAL	DEDICACION	FORMACION ACADEMICA Y EXPERIENCIA GENERAL MINIMA	EXPERIENCIA ESPECIFICA MINIMA
DIRECTOR DE OBRA	100% DURANTE TODO EL TIEMPO DE EJECUCION DEL CONTRATO	ingeniero civil o arquitecto con 10 años mínimo de experiencia profesional contados a partir de la expedición de la matrícula profesional, debe contar con el título de verificador de la norma de habilitación 2003	Experiencia como director, o contratista de infraestructura física en el sector salud como mínimo en los últimos (3) tres años. Se debe certificar por medio de certificación firmada por el contratista de obra y copia del contrato.
Contruccion es Eleazar Giraldo Fajuri		ND CUMPLE FOLIOS 131 A 132	NO CUMPLE
Carlos Alberto Díaz Luque		CUMPLE FOLIO 232 A 234	CUMPLE FOLIO 284 AL 286
RESIDENTE DE OBRA	100% DURANTE TODO EL TIEMPO DE EJECUCION DEL CONTRATO	ingeniero civil o arquitecto con 5 años mínimo de experiencia profesional contados a partir de la expedición de la matrícula profesional,	Experiencia como residente de obras en salud de la salud como mínimo en los últimos (3) tres años. Se debe certificar por medio de certificación firmada por el contratista de obra y copia del contrato.
Contruccion es Eleazar Giraldo Fajuri		CUMPLE FOLIO 151 A 153	ND CUMPLE
Carlos Alberto Díaz Luque		CUMPLE FOLIO 299 A 300	CUMPLE FOLIO 301 A 303

PROFESIONAL	DEDICACION	FORMACION ACADEMICA Y EXPERIENCIA GENERAL MINIMA	EXPERIENCIA ESPECIFICA MINIMA
MAESTRO DE OBRA	100% DURANTE TODO EL TIEMPO DE EJEUCION DEL CONTRATO	Maestro o técnico constructor mínimo 5 años de experiencia obra en dos (2) contratos de obras en salud , con tarjeta copia vigente	Experiencia como maestro de obras en salud de la salud como mínimo en los Últimos (3) tres años. Se debe certificar por medio de certificación firmada por el contratista de obra y copia del contrato
Contrucciones Eleazar Giraldo Fajuri		CUMPLE FOLIO 174	NO CUMPLE
Carlos Alberto Díaz Luque		CUMPLE FOLIO 307	CUMPLE FOLIO 314 A 317
Contrucciones Eleazar Giraldo Fajuri		NO HABIL	
Carlos Alberto Díaz Luque		HABIL	

5.2. EVALUACION ECONOMICA:

El proponente debe presentar formalmente la oferta económica, en los términos y oportunidad definida. No se tendrán en cuenta propuestas económicas enviadas parcialmente a través de otros medios.

ITEM	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	CONTRUCCIONES ELEAZAR GIRALDO FAJURI	CARLOS ALBERTO OÍAZ LUQUE
1	PRELIMINARES				
1,1	CERRAMIENTO PERIMETRAL EN YUTE Y GUADUA	M2	25	277.225,0	277.225,0
1,2	Demolicion piso en concreto	M2	2	24.072,0	24.072,0
1,3	desmorte de red eléctrica actual incluye lámparas y cableado	UND	78	195.000,0	195.000,0
1,4	desmorte de cubierta	M2	23	137.356,0	137.356,0
1,5	desmorte de canales	ML	23	195.500,0	195.500,0
1,6	desmorte y monte de puertas	M2	48,3	178.903,2	178.903,2
1,7	Demolición de enchapes de piso y pared	M2	487	1.803.848,0	1.803.848,0
1,8	desmorte de cielo Razo en asbesto cementó plano y estructura en aluminio	M2	221,08	818.880,3	818.880,3
1,9	desmorte de combo sanitario	UND	2	40.738,0	40.738,0
1,1	PROTECCION CON PLASTICO NEGRO EN AREAS CON DOTACION O MOBILIARIO	M2	36	666.000,0	666.000,0
1,11	RETIRO DE ESCOMBRO ACTUAL	M3	30,38	1.199.946,8	1.199.946,8
1,12	Demolición pavimento concreto 3000 psi placas de 8 cms vía acceso ambulancia	m3	6,38	767.704,2	767.704,2
1,13	excavación para filtro francés	m3	26,6	654.281,3	654.281,3
1,14	filtro francés en geo textil de .6 x .6 y piedra de 1" con tubería de drenaje de 3"	ML	36,94	2.800.052,0	2.800.052,0
1,15	relleno de filtro con material proveniente de excavación	m3	20,75	197.082,3	197.082,3
1,16	construcción de cajas de paso para filtro de 70 x 70 exterior en concreto	UND	3	349.500,0	349.500,0
1,17	Conexión a pozo sanitario actual en tubería sanitaria pesada de 6" incluye excavación y relleno	ML	12	1.506.000,0	1.506.000,0
2	MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO				
2.1	RASQUETE DE MUROS EXTERIORES E INTERIORES	M2	687	1.365.756,0	1.365.756,0

Luque

P

ITEM	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	CONTRUCCIONES ELEAZAR GIRALDO FAJURI	CARLOS ALBERTO DÍAZ LUQUE
2.2	RASQUETEADO DE CIELOS RAZOS EN SUPERBOARD ACTUALES	M2	18	46.548,0	46.548,0
2.3	ESTUCO PLASTICO SOBRE REPELLO 3 CARAS	M2	322	2.280.082,0	2.280.082,0
2.4	PAÑETE O REPELLO 1:4 EN ALGUNAS AREAS DEL ESPACIO	M2	36	856.359,0	856.359,0
2.5	OPALIZADO DE VIDRIO DE 4 MM EN ALGUNAS ZONAS QUE SE REQUIERAN	M2	15,5	353.400,0	353.400,0
2.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO DE 3 MM MARTILLADO EN ALGUNAS ZONAS QUE SE REQUIERAN	M2	2,5	99.500,0	99.500,0
2.7	MURO EN LADRILLO PARA CIERRE DE VACIO	M2	2	109.000,0	109.000,0
2.8	Sum/inst. Pintura Pintura tipo 1 Antibacterial tipo corona o similar	M2	687	9.020.310,0	9.020.310,0
2.9	Sum/inst. Pintura Pintura tipo 1 coraza para Exteriores en fachadas	M2	185	3.968.250,0	3.968.250,0
2.10	PINTURA EN ACEITE PARA GUARDAESCOBA COLOR E:08	ML	442	1.016.600,0	1.016.600,0
2.11	PINTURA EN ACEITE PARA CARPINTERIA METALICA EN PUERTAS Y VENTANAS ACTUALES	M2	234	2.231.541,0	2.231.541,0
2.12	CAMBIO DE CERRADURA TIPO ALCOBA DE BAÑOS O ALCOBAS	UND	8	284.000,0	284.000,0
2.13	Suministro e instalación de media caña en PVC para eliminación de aristas y filos d=9 cms, inc. Tratamiento pestaña a cero grados	ML	162	3.564.000,0	3.564.000,0
2.14	suministro e instalación de pisos en cerámica trafico 5	M2	367,96	17.456.758,3	17.456.758,3
2.15	Suministro e instalación de baldosa cerámica para pisos de baños y zonas húmedas	M2	22	990.000,0	990.000,0
2.16	Suministro e instalación de cielo raso en PVC, incluye estructura y perforaciones para iluminación	M2	221,08	9.948.600,0	9.948.600,0
2.17	REORGANIZACION ELECTRICA INLCUYE REGATAS O CANALETAS SEGÚN SEA EL CASO	ML	36	1.324.800,0	1.324.800,0
2.18	SUMINISTOR E INSTALACION DE TOMAS ELECTRICAS	UND	65	2.762.500,0	2.762.500,0
2.19	SUMINISTOR E INSTALACION DE SWICH ELECTRICOS	UND	25	1.062.500,0	1.062.500,0
2.20	Suministro e instalación de techo en vacío interior incluye estructura y láminas en policarbonato	m2	7,5	1.016.250,0	1.016.250,0
2.21	Mantenimiento de cubierta con tapagoteras y cinta asfáltica para cierre de goteras	m2	212	1.855.000,0	1.855.000,0
2.22	Suministro e instalación de teja de asbesto cementó para cambio	m2	12	792.892,8	792.892,8
2.23	Suministro e instalación canal en lámina galvanizada C 24 S = 1,0 m, incluye anticorrosivo, pintura, tapas y boquillas y tragante según diámetro de	ml	38	2.033.000,0	2.033.000,0

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

ITEM	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	CONTRUCCIONES ELEAZAR GIRALDO FAJURI	CARLOS ALBERTO DÍAZ LUQUE
	bajante				
2.24	PUNTO ELECTRICO	UND	75	1.711.875,0	1.711.875,0
2.25	LAMPARA LED DE 18 KWA -LED	UND	58	2.770.950,0	2.770.950,0
2.26	LAMPARA LED DE 30 KWA -LED	UND	14	2.597.000,0	2.597.000,0
2.27	PUNTO SANITARIO DE 2"	UND	1	44.773,0	44.773,0
2.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO BLANCO INCLUYE GRIFERIA	UND	2	635.850,0	635.850,0
2.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS CON PEDESTAL BLANCO INCLUYE GRIFERIA	UND	2	475.850,0	475.850,0
2.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE INCRUSTACIONES	UND	2	122.350,0	122.350,0
2.31	FILOS Y DILATAIONES EN MORTERO Y ESTUCO	ML	126	585.900,0	585.900,0
2.32	Bajante en PVC de 3" para canales	ML	22,5	536.872,5	536.872,5
2.33	Ventananeria de dos naves una en marco fijo y otra corrediza en marcos de aluminio blanco con chapa de seguridad incluye vidrio opalizado de 3 mm	M2	12	2.040.000,0	2.040.000,0
2.34	Suministro e instalación de supervisor de 12 mm con estructura metálica para volúmenes de fachada	M2	98	6.041.602,0	6.041.602,0
2.35	Suministro e instalación de graniplast sobre superboard fachada	M2	162	3.083.994,0	3.083.994,0
2.36	Suministro e instalación de puerta en batiente (incluye marco) con perfiles de aluminio ref 3x1 1x1 pisa vidrio, color blanco de alúmina , divididas en lo alto en 2 cuerpos, el inferior en multienchape MEDIDAS 1.4X2.1	UND	1	1.521.477,0	1.521.477,0
2.37	Suministro e instalación de puerta en aluminio MEDIDAS .96*2.1	UND	4	2.458.300,0	2.458.300,0
2.38	Mantenimiento de sanitario incluye cambio de accesorios en mal estado	UND	1	35.000,0	35.000,0
2.39	Retiro de pisa vidrios y sello de vidrio con sikaflex plus	ML	3,84	31.872,0	31.872,0
2.40	Muro en Súper board dos caras 8mm incluye estructura, supervisor, estuco y pintura tipo 1 lavable para zona de UTAC	M2	3,5	347.904,0	347.904,0
2.41	Suministro e instalación de malla en ango para ventanas	M2	2,5	230.000,0	230.000,0
2.42	REFORZAMIENTO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA	M2	68	1.271.600,0	1.271.600,0
2.43	ARBORIZACION INTERNA CON MATERAS DE DIFERENTES ESPECIES Y GUADUAS SECAS	UND	1	685.500,0	685.500,0
2.44	STICKER EN VINILO EN ZONAS DE ESPERA CON MOTIVOS NATURALES DE 5 X 2,1	UND	1	450.000,0	450.000,0
2.45	ASEO GENERAL FINAL Y ENTREGA	m2	390	650.000,0	585.000,0

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

ITEM	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	CONTRUCCIONES ELEAZAR GIRALDO FAJURI	CARLOS ALBERTO DÍAZ LUQUE
COSTO DIRECTO				104.578.405,7	104.513.405
	ADMINISTRACION			21.961.465	21.947.815
	UTILIDAD			4.183.136	4.180.536
	IMPREVISTOS			3.137.352	3.135.402
	COSTO TOTAL			133.860.359	133.777.159

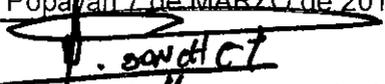
Teniendo en cuenta el anterior cuadro se puede evidenciar que el proponente cumple con la evaluación económica, por cuanto sus valores no superan el presupuesto oficial de **CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO CIENCIENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$133.777.159.00)**.

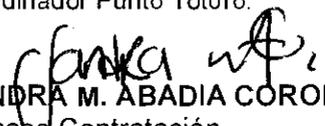
8.2. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA:

FACTOR DE SELECCIÓN	PUNTAJE	CONTRUCCIONES ELEAZAR GIRALDO FAJURI	CARLOS ALBERTO DÍAZ LUQUE
FACTOR ECONÓMICO Precio total de la propuesta	500	0	500
FACTOR TÉCNICO Experiencia y formación del	400	0	400
INCENTIVO A LA INDUSTRIA NACIONAL --	100	100	100
TOTAL PUNTOS -	1000	100	1000

CONCLUSIÓN: El oferente **CARLOS ALBERTO DÍAZ LUQUE** cumple con los aspectos jurídicos, de experiencia, técnicos y económicos **ajustados a las necesidades de la E.S.E. POPAYAN**; en razón a lo anterior en la condición de **EVALUADORES** de esta invitación; recomendamos la contratación del arquitecto **CARLOS ALBERTO DÍAZ LUQUE**, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.942.519 expedida en Bogotá; para el **CONTRATO DE OBRA A TODO COSTO Y POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD "31 DE MARZO" ADSCRITO A LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO POPAYÁN E.S.E.**

Popayán 7 de MARZO de 2019.


MARCO HILIBRANDO SANCHEZ.
Coordinador Punto Totoro.


SANDRA M. ABADIA CORONADO
Proceso Contratación.


EDILBERTO PALOMINO MARTINEZ
PU. Admon ESE POPAYAN.